



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου **206**

4 Απριλίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 386/Φ. 420/124 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΑΓΡΙΛΙΑ» Κοινότητας Αρχοντοχωρίου Αστακού Νομού Αιτωλ/νίας.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ
Ν. ΑΙΤΩΛΙΑΣ & ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) Του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν.1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της Ο.208/181/26.4.1982 (Φ.Ε.Κ. 214/26.4.1982 τ.Β) κοινής απόφασης Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής Αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 5.4.94 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «ΑΓΡΙΛΙΑ» Κοινότητας Αρχοντοχωρίου Νομού Αιτωλ/νίας και το από τον Φεβρουάριο 1994 τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 του Πολ. Μηχ-κού Κων/νου Ρόκου που θεωρήθηκε στις 10.3.94 από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Αιτωλ/νίας και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερομένης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο ΓΕΝ Δ2–ΤΥ/544.5/607/94/19.9.94 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (Φ.Ε.Κ. 97/Α'/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ. «περί εξερέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/55 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Υπουργού Οικονομικών» του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφου 5 του Π.Δ. 71/1984, γαι μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές αρχές διανομαρχιακού επιπέδου.

6. Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994, παρ. 2 άρθρο 39, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 7 άρθρο 6 του Ν. 2240/1994 Φ.Ε.Κ. 153/16.9.1994 τ.Α'.

7. Τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 52 του Ν. 2218/1994, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 7 του άρθρου 4 του Ν. 2240/94 οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί μέχρι την δημοσίευση του Νόμου αυτού στους Νομάρχες ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 5.4.94 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Φεβρουάριο 1994 τοπογραφικό διάγραμμα, που την συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Πολ. Μηχ/κό Κων/νο Ρόκο με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε στις 10.3.94 από την Δ.Τ.Υ. επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, καθόρισε τα όρια αιγιαλού με:

1) Την οριογραμμή του αιγιαλού δια συνεχούς ερυθράς πολυγωνικής γραμμής Α1, Α2,..... Α26, οι οποίες κορυφές εξασφαλίζονται από τριγωνομετρικά σημεία που αναφέρονται πάνω στο τοπογραφικό διάγραμμα με τις συντεταγμένες των χ, ψ.

2) Στην οριογραμμή της παραλίας δια συνεχούς κίτρινης πολυγωνικής γραμμής Π1, Π2.... Π26.

3) Ζώνη παραλίας της οποίας η οριαγραμμή απέχει (10) δέκα μέτρα από την οριογραμμή του αιγιακού και έχει

πλευρές παράλληλες προς την γραμμή του αιγιαλού επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παραγράφου 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/40.

Αποφαίνεται ότι στη συγκεκριμένη θέση δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η απόφαση αυτή, με την έκθεση της Επιτροπής και το διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 13 Μαρτίου 1995

Ο Περιφερειακός Δ/ντής
ΚΥΡΙΑΖΗΣ ΒΕΝΝΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ

Των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας (άρθρο 74 Π.Δ. 636/77).

Δια τον καθορισμό των ορίων του Αιγιαλούκαι Παραλίας στη θέση «Αγριλιά» κοινότητας Αρχοντοχωρίου, επαρχίας Ξηρομέρου Ν. Αιτ/νίας, από τους ιδιοκτήτες παραθαλασσίων οικοπέδων Αφων Τσιτσιμελή και Βασ. Ζαμπέλη.

Στον Αστακό σήμερα 5/4 του έτους 1994 οι υπογεγραμμένοι:

1. Αρ. Σκόκας, φοροτεχνικός, Προϊστάμενος Δ.Ο.Υ. Αστακού ως Πρόεδρος.

2. Αναστ. Μούτσιου, Τοπογράφος Υπομηχ/κος, της Δ/νσης Τεχ/κών Υπηρεσιών Ν. Αιτ/νίας, ως νόμιμος αναπληρωτής του κωλυομένου τακτικού μέλους της υπηρεσίας αυτής και

3. Αθ. Αθανασόπουλος, Ανθ/ρχος Λιμενικού Σώματος, Λιμενάρχης Λευκάδας, ως μέλος, αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας δυνάμει του άρθρου 74 του Π.Δ. 636/77 συγκληθείσα κατόπιν του υπ' αριθ. 1320/30.3.1994 εγγράφου του προέδρου προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ. Αστακού, μετέβημεν επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή την 5.4.1994, Λαβόντες υπόψιν:

1. Το υπ' αριθ. 1315/17.2.94 έγγραφο της Δ/νσεως Τεχν. Υπηρεσιών δια μέσου του οποίου οι ενδιαφερόμενοι ζητούν τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην παραπάνω περιοχή.

2. Το υπό του Κων/νου Βασ. Ρόκου, Πολιτικού Μηχ/κού, συνταχθέν από Φεβρουάριο του 1994 τοπογραφικό & υψομετρικό διάγραμμα σε τετραπλούν (4) σε κλίμακα 1:500, ηλεγμένο για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Αναστ. Μούτσιου, Τοπογρ. Υπομηχ/κό, της Δ/νσης Τεχν. Υπηρεσιών και θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ.Τ.Υ. Ν. Αιτωλ/νίας Θεμ. Ντετόπουλο, στις 10.3.1994, ως το άρθρο 20 του Ν. 719/77 ορίζει.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 ως αυτός τροποποιήθηκε καθώς και την προς τούτο Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία (άρθ. 23 παρ. 5 του Ν. 1337/83 άρθρο 3 του Ν. 653/77).

4. Την υπ' αριθ. 185/1.2.93 απόφαση του Νομάρχη Αιτωλ/νίας για την συγκρότηση της επιτροπής Αιγιαλού και παραλίας.

5. Την εκ της επιτοπίου μεταβάσεως σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και λοιπών στοιχείων ήτοι:

α) ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

β) ότι δεν υπάρχουν κτίσματα στη ζώνη της παραλίας.

γ) ότι δεν υπάρχουν αυτοφυή υδρόβια φυτά, βούρλα κλπ.

δ) ότι δεν λιμνάζουν ύδατα, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος.

1. Την οριογραμμή του αιγιαλού δια συνεχούς ερυθράς πολυγωνικής γραμμής Α1, Α2, ...Α26, οι όποιες κορυφές εξασφαλίζονται από τριγωνομετρικά σημεία που αναφέρονται πάνω στο τοπογραφικό διάγραμμα με τις συντεταγμένες των χ, ψ.

2. Την οριογραμμή της παραλίας δια συνεχούς κίτρινης πολυγωνικής γραμμής Π1, Π2,....., Π26.

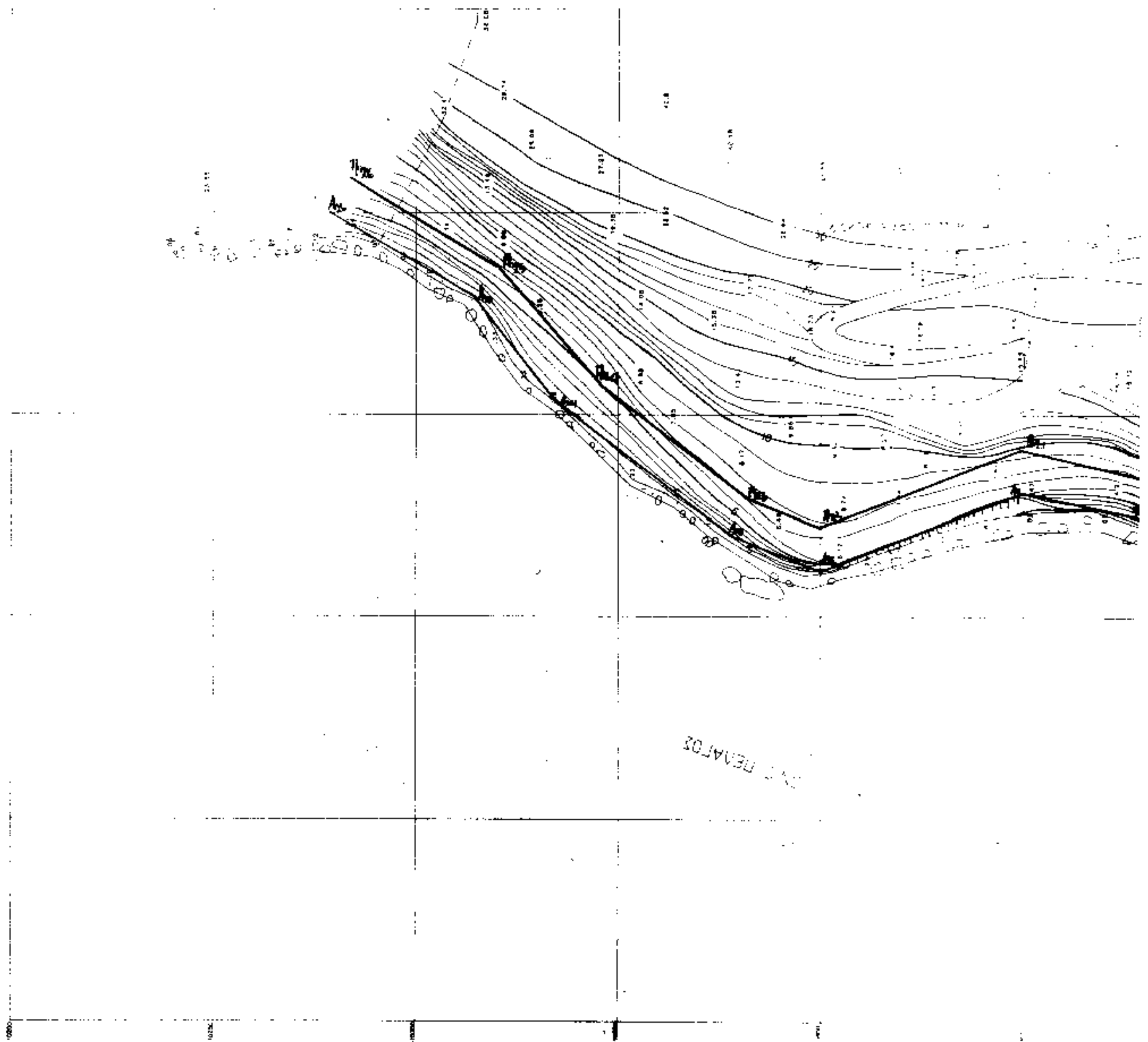
3. Ζώνη παραλίας της οποίας η οριογραμμή απέχει δέκα (10) μέτρα από την οριογραμμή του αιγιαλού και έχει πλευρές παράλληλες προς την γραμμή του αιγιαλού επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παραγράφου 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/40.

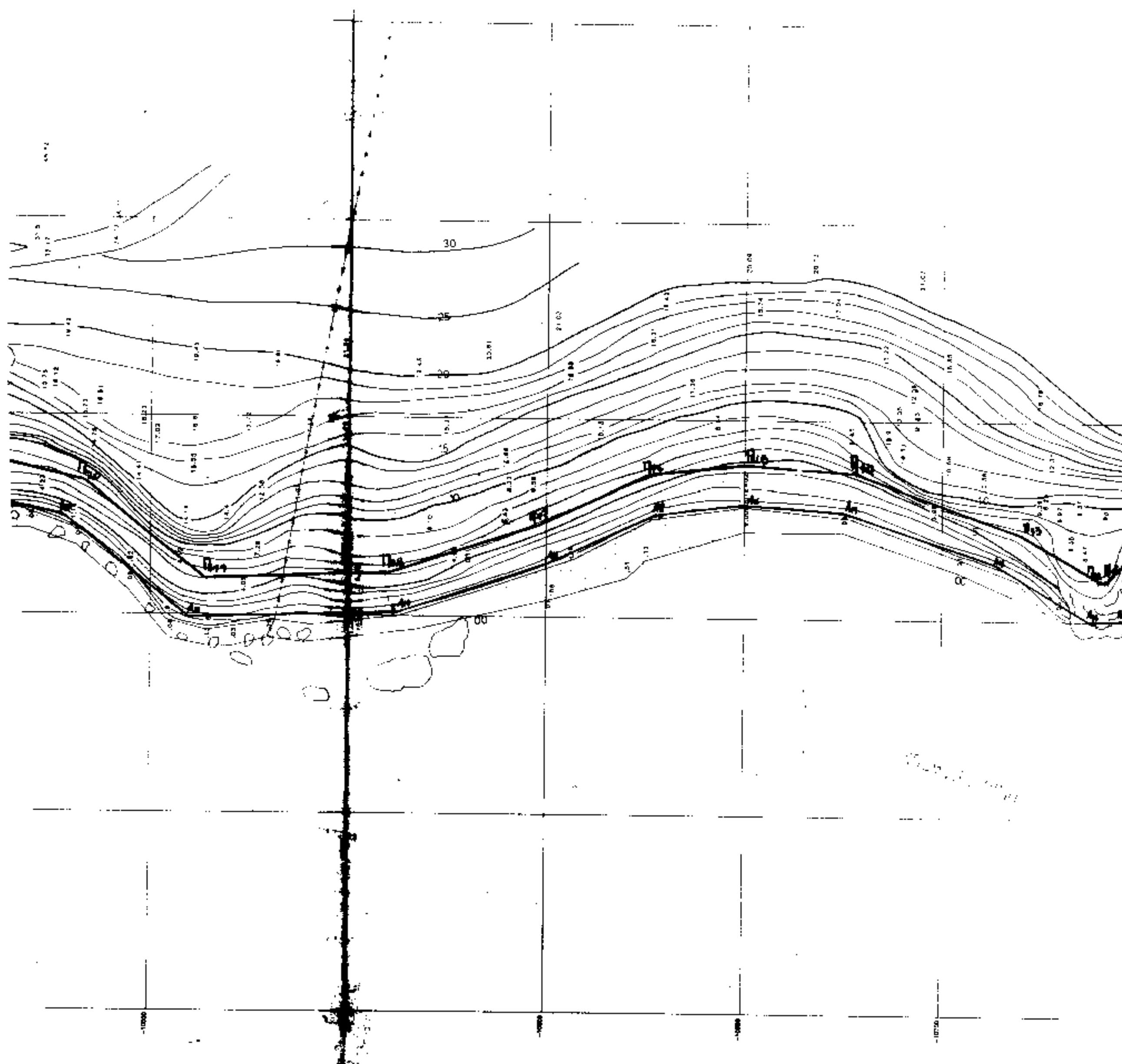
Αποφαίνεται ότι στη συγκεκριμένη θέση δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

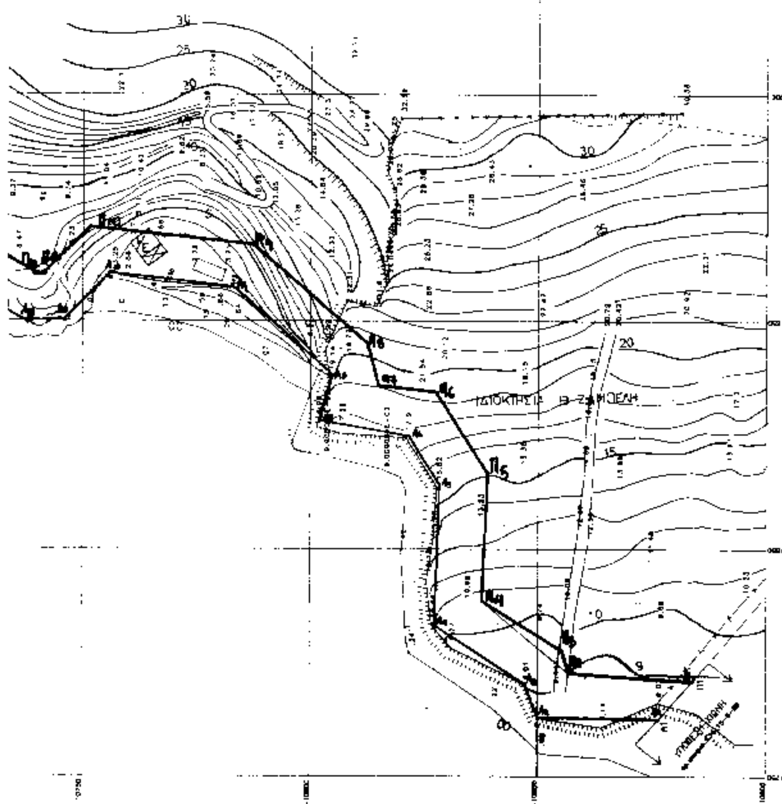
Η παρούσα έκθεση συντάχθηκε εις δεκαεπταπλούν (17) και υπογράφεται όπως παρακάτω:

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος	Τα μέλη
ΑΡ. ΣΚΟΚΑΣ	Τοπ. Υπομ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΜΟΥΤΣΙΟΥ
	Υποπ. ΛΣ Α. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ







ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Η εξαρτηση εγινε απο το Κρατικο Δικτυο της Γ.Υ.Σ. (προβολη HATT)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ [illegible]

ΚΟΡ	Χ	Υ	ΚΟΡ	Χ	Υ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ [illegible]

ΚΟΡ	Χ	Υ	ΚΟΡ	Χ	Υ
Α1	[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]
Α2	[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]
Α3	[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]
Α4	[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]
Α5	[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]
Α6	[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]
Α7	[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]
Α8	[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]
Α9	[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]
Α10	[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]
Α11	[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]
Α12	[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]
Α13	[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]

Γραμμη Αιγιαλου
Γραμμη Παραλιας [illegible]
Γραμμη Παλαιου Αιγιαλου

Το παρον συνταχθηκε [illegible]

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

1. [illegible]
2. [illegible]
3. [illegible]

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ [illegible]

ΣΤΗ ΘΕΣΗ [illegible] ΑΡΧΟΝΤΟΧΩΡΙΟΥ

Επισπευδων [illegible]

[illegible] 94

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Προϊστάμενος ΤΔ.Ε.Κ.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Ρ. [illegible]
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ//62617/2541/94 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Πεύκων Ν. Θεσ/νίκης με τον αποχαρακτηρισμό τμήματος χώρου Αθλητισμού και τμήματος χώρου Γυμνασίου – Λυκείου (ΟΤ 109Α και ΟΤ 199Β) και τον χαρακτηρισμό τους ως χώρου εκκλησίας Πνευματικού Κέντρου και χώρου Στάθμευσης Αυτοκινήτων.

Ο ΠΕΡ/ΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ Ν. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220 Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 (παρ. 1).

4. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κλπ» (ΦΕΚ Α90) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μετον Ν. 2240/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διαταξεις» (ΦΕΚ Α 153).

5. Την υπ' αριθμ. 41/93-136/93 και 42/94 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Κοινότητας Πεύκων.

6. Την υπ' αρ. 127 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσσαλονίκης (5η Συνεδρία 7-2-1995).

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154) και τη διαπίστωση ότι από τις διατάξεις της παρούσης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Πεύκων Ν. Θεσ/νίκης στα Ο.Τ. Γ109Α και Γ109Β με τον αποχαρακτηρισμό τμημάτων του χώρου Γυμνασίου–Λυκείου, του χώρου Αθλητισμού, του χώρου Στάθμευσης Αυτοκινήτου (Ρ) και κατάργηση ανώνυμης οδού και τον χαρακτηρισμό τους σε:

α) Χώρο Εκκλησίας και Πνευματικού Κέντρου.

β) χώρου Στάθμευσης Αυτοκινήτων.

γ) Την δημιουργία δύο πεζοδρόμων, πλάτους τεσσάρων (4,0μ.) μέτρων, κατά μήκος της ΒΔ και ΝΑ πλευράς του προτεινόμενου χώρου Εκκλησίας – Πνευματικού Κέντρου.

όπως όλα τα παραπάνω φαίνονται στα δύο τοπογραφικά διαγράμματα με κλίμακα 1:100 που θεωρήθηκαν από τον Δ/ντή Πολεοδομίας Θεσ/νίκης και που συνοδεύουν την απόφαση αυτή.

Άρθρο 2

Η ισχύς της αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 2 Μαρτίου 1995

Ο Περιφερειακός Διευθυντής
ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΚΟΣΛΙΟΠΟΥΛΟΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΑ Ο.Τ. Γ109 Α & Γ109 Β

Χώρος Εκκλησίας

Χώρος Σταθμεύσεως Αυτ/των

Πνευματικό Κέντρο

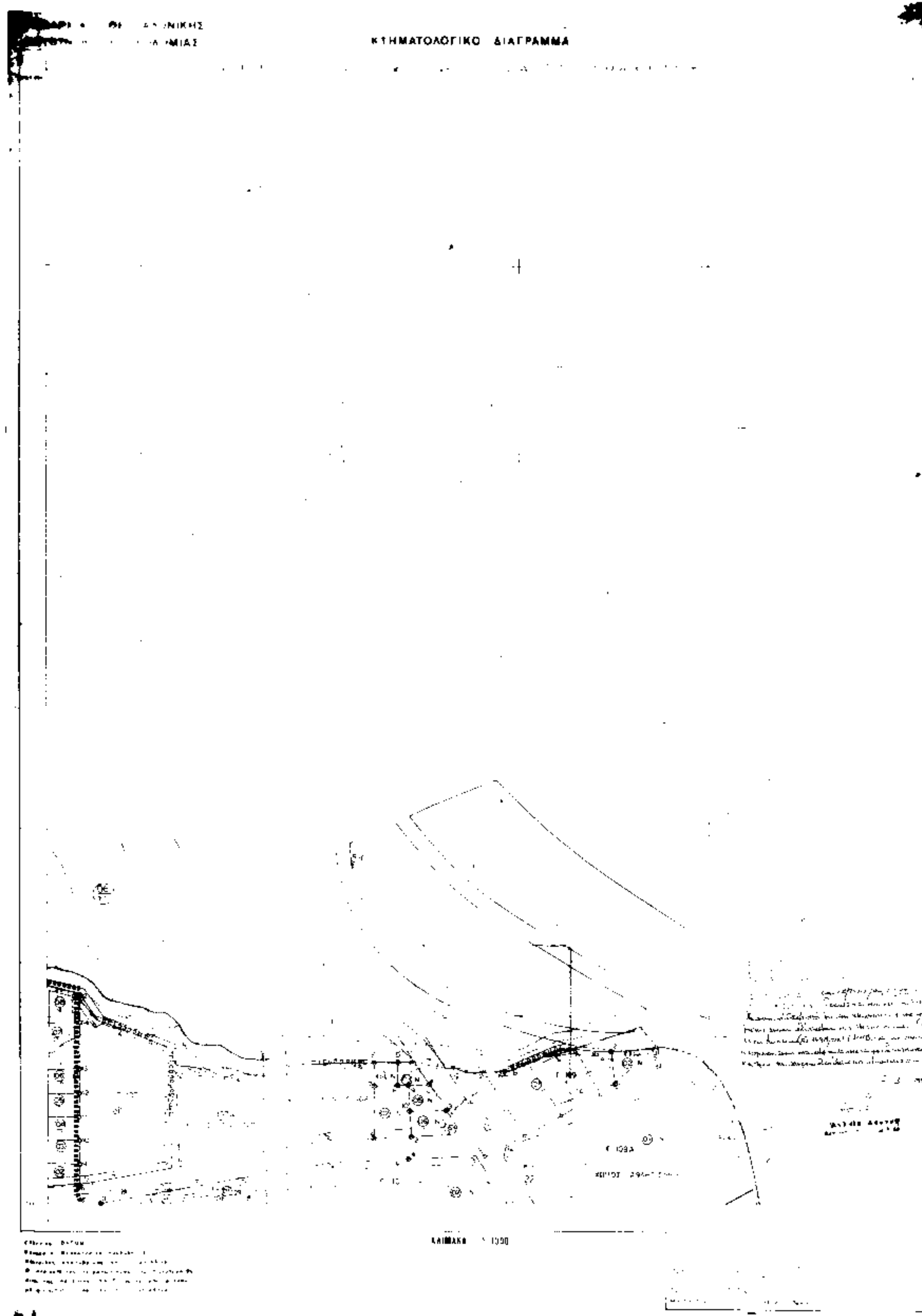
Χώρος Γ108 Εκκλησίας

Χώρος Δημοτικού Σχολείου

Παιδική Χαρά

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ


ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ